

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA D'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E TOTALE ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORMATIVE DEL FRIGOMACELLO EX ESA.

L'anno duemilaundici il giorno sei del mese di ottobre alle ore 11,00 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Giuseppe Mirabelli, nato a Noto (SR) il 26 aprile 1951, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) La Terra Bianca istruttore direttivo.
- 2) Poidomani Maria Gabriella istruttore direttivo.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'istruttore amministrativo Raffaella Arezzo.

Si proseguono le operazioni di gara relative all'appalto dei lavori di ristrutturazione e totale adeguamento alle vigenti normative del frigomacello ex esa, come da avviso pubblicato sul sito internet del Comune in data 30 settembre 2011, premettendo che il giorno 5 settembre 2011 è stata avviata la celebrazione della gara e che le relative operazioni sono proseguite nei giorni successivi, come da verbali del 5 settembre e dell'8 settembre 2011, che qui si intendono riportati in ogni loro parte.

Dato atto che in data 15 settembre 2011 è stato comunicato a ciascuna delle 9 imprese escluse il motivo di esclusione, mediante raccomandata A.R..

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dà atto preliminarmente che nessuna impresa è risultata destinataria di provvedimenti di sospensione da parte dell'Autorità.

Il Presidente dà atto che le imprese ammesse alla gara sono 31 e che quelle escluse sono 9, quindi

procede all'apertura delle offerte economiche presentate sia dai concorrenti ammessi che da quelli esclusi e, dopo avere fatto constatare l'integrità dei plichi in cui le stesse erano state racchiuse, rende pubblici i seguenti risultati:

	AMMESSE	ESCLUSE
N.1 ARES SRL	23,6969	
N.2 B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	24,0000	
N.3 C.A.E.C. SOC. COOP. A R.L. C.GRUPPO		
RESEARCH CONSORZIO STABILE MANDANTE	23,1065	
N.4 C.E.I.P. SOC. COOP. A R.L.	23,3268	
N.5 C.G. COSTRUZIONI SRL		23,5087
N.6 CA.TI.FRA. SRL	23,3282	
N.7 CEI SRL CAPOGRUPPO		
GOLD SERVICE SRL MANDANTE	23,1749	
N.8 CO.ED.I.L. SRL.	23,2317	
N.9 CONSORZIO GALILEO	23,3311	
N.10 CONSORZIO NAZIONALE CIRO MENOTTI	23,1111	
N.11 CONSORZIO STABILE KALOS		23,3241
N.12 COSPIN SRL	23,2011	
N.13 COSTRUZIONI GENERALI IACOPELLI SRL		23,5800
N.14 CUTRONA LIBORIO SALVATORE	27,7878	
N.15 DI PAOLA C. & FIGLI S.A.S.	23,2937	
N.16 DUE ESSE COSTRUZIONI SRL C.GRUPPO		
SORRENTI IMPIANTI SRL MANDANTE	23,5211	
N.17 EDILTEC SRL CAPOGRUPPO		

SB SETEC SPA MANDANTE		23,3322
N.18 ELLEPI SRL	22,3350	
N.19 FIN.EDIL 2000 SRL	23,3222	
N.20 GEA SRL CAPOGRUPPO		
GROSONDA COSTRUZIONI SRL	24,2827	
N.21 I.L.E.S. SRL CAPOGRUPPO		
REPIN SRL MANDANTE	22,8917	
N.22 INGRA' GEOM. FERDINANDO	24,5635	
N.23 KAGIS COSTRUZIONI SRL	23,6695	
N.24 LARS COSTRUZIONI SRL	23,0234	
N.25 MERIDIONE APPALTI SRL CAPOPRUPPO		
ALAK SRL MANDANTE	23,3772	
N.26 MGM COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO		
ELETTROMECCANICA & C. SAS MANDANTE	23,3469	
N.27 N.E.S. SRL		31,6268
N.28 PETTINATO COSTRUZIONI SRL C.GRUPPO		
TRINACRIA AMBIENTE E T. SRL MANDANTE		23,3619
N.29 PROGETTO CONTRACT SPA	22,8432	
N.30 S.A.C.I. SRL.		24,6876
N.31 S.C.S. COSTRUZIONI EDILE SRL C.GRUPPO		
SINISGALL SRL MANDANTE	23,9576	
N.32 S.L. INFRASTRUTTURE SRL		23,6641
N.33 SA.MA. SRL CAPOGRUPPO		
SOREDIL SRL MANDANTE	24,0110	

N.34 SOCIETA' LAVORI PUBBLICI SRL C.GRUPPO

ECOCHIMICA STINGO SRL MANDANTE	24,2632
--------------------------------	---------

N.35 SOFIA COSTRUZIONI SRL C.GRUPPO

SILVA COSTRUZIONI SRL MANDANTE	23,2154
--------------------------------	---------

N.36 SPALLINA COSTR.NI DI SPALLINA L. & C. SNC

23,3906

N.37 TECNO APPALTI SRL C.GRUPPO

ARCOBALENO COSTRUZIONI SRL MANDANTE	24,1564
-------------------------------------	---------

N.38 VALORI S.C. A R.L.

24,3421

N.39 VAMA SRL

23,5882

N.40 VITRUVIO S.C. a r.l.

23,2269

Successivamente, ordina le offerte in ordine decrescente e procede all'esclusione del 10% delle offerte, arrotondato all'unità superiore, pari a n.4 delle offerte di maggiore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 14,22,38 e 20 e delle offerte di minore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 24,21,29 e 18.

Calcola, quindi, la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte rimaste e ottiene il risultato del 23,46486, lo incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media e determina il limite del 23,83844 a partire dal quale le offerte sono da considerare anomale.

Rileva che le imprese indicate nel superiore elenco con i numeri 31,2,33,34,20,38,22 e 14 hanno offerto un ribasso percentuale superiore alla suddetta soglia di anomalia e procede, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., alla loro esclusione. Accertato che il ribasso più vantaggioso tra le offerte rimaste in gara è quello pari al 23,6969 % prodotto dall'impresa n.1 ARES srl con sede in Roma via Iside n.12 interno 8, assente, il Presidente la dichiara aggiudicataria in via provvisoria della procedura aperta per l'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto per il prezzo di €

801.541,90, oltre all'I.V.A., al netto del ribasso offerto del 23,6969% sull'importo a base di gara di € 1.038.514,29, di cui € 38.500,00 quale onere non soggetto a ribasso d'asta per i piani di sicurezza, facendo rilevare che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa n.23 Kagis Costruzioni srl ,da Rosolini via Filippo Turati n.2, con il ribasso offerto del 23,6695%.

Si dà luogo, poi, al sorteggio del 10% dei partecipanti ammessi da sottoporre ai controlli d'ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, ai sensi dell'art.71 del D.P.R n.445/00. A tale scopo si estrae un numero compreso tra 1 e 10 che sarà utilizzato come passo nell'elenco delle imprese concorrenti per individuare quelle da sottoporre alla verifica di cui sopra. Il numero estratto è l'8 e quindi saranno verificate le dichiarazioni delle concorrenti nn.8,18, 29 e 38 (la n.29 in sostituzione della numero 28 in quanto esclusa).

Il Presidente, infine, dispone che venga reso noto alla ditta aggiudicataria e all'impresa seconda in graduatoria l'esito della gara e che l'aggiudicataria venga sottoposta ai controlli di cui sopra.

L'aggiudicazione sarà approvata con apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE F.TO GIUSEPPE MIRABELLI

I TESTI:1) F.TO BIANCA LA TERRA

2) F.TO MARIA GABRIELLA POIDOMANI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE F.TO RAFFAELLA AREZZO